

## SOUPIS STANDARDŮ

### Základní konstrukce

Deska betonová s KY  
zateplení, polystyrén 20cm, u domu s rovnou střechou kombinace provětrávané keramické fasády

Vnější stěna - Vapis 20cm

Vnitřní nosné stěny - Vapis

Příčky - Por fix, H+H

Stropy 1NP - ŽB monolitické

Stropy 2NP - SDK podhled zavěšený na vaznících, u domu s rovnou střechou ŽB monolitické

střecha - sbíjené vazníky

Klempířské prvky - plech

Střešní krytina - plech, u domu s rovnou střechou folie

Vnitřní schodiště - prefa YTONG

Zábradlí schodiště - ocelové madlo

Podlahy obytné místnosti - laminát

Podlahy vstupní chodba - keramická dlažba

Omítky - sádrové, popřípadě vápenosádrové

Malba stěn - bílá

Povrchová úprava stropů sádrová omítka, sádrokarton 2.NP u domů se šikmou střechou, malba bílá

Venkovní dveře - Schuccio

Interiérové dveře - DOORNITE

Kování

Okna - Schuccio

Venkovní žaluzie - pouze úložný box ve fasádě a elektropříprava

Vnitřní parapety - plast nebo dřevotříska s folií

Vnější parapety - plech

### Vytápění a TUV

Čerpadlo - vzduch voda

Rozvody podlahového vytápění - teplovodní

Zásobník teplé vody - ano

### Vzduchotechnika

kuchyně - neuvažuje se

koupelna s oknem v 2.NP - větrání přirozeně oknem

WC v 2NP bez okna - větrání nucené

koupelna s oknem a WC v 1.NP - větrání přirozeně oknem

*Pozn. Zveřejněné vizualizace jsou pouze orientační, skutečné provedení bude dle projektové dokumentace.*

## SOUPIS STANDARDŮ

### Základní konstrukce

#### Koupelna 1NP viz standardy

keramické obklady  
WC  
Sprchový kout  
Umyvadlo  
Baterie  
Topný žebřík  
Příprava na pračku, sušičku

#### Koupelna 2NP

keramické obklady  
Vana  
Umyvadlo  
Baterie  
Topný žebřík

#### Samostatné WC 2NP

WC  
Umyvadlo  
Baterie

#### kuchyně

příprava přívodu TUV + SV pro kuchyňský kout a myčku  
příprava na odpad kuchyňského dřezu a myčky

### Elektroinstalace

#### Silnoproud - viz obchodně technická dokumentace

Vypínače a zásuvky  
- Typ schneider Electric Asfora  
pozn.: rozmístění vypínačů, zásuvek a vývodů pro osvětlení a jejich počet dle obchodně technické dokumentace  
- samostatně jištěné zásuvky a vývody pro: pračka, sušička, myčka, varná deska (400V), trouba, čerpadlo retence  
Příprava osvětlení - pouze vývody  
Ovládání topení  
- Prostorový termostat analogový na baterie  
Rozvaděč  
- modulární prvky Eaton  
- Instalován 3-pólový svodič přepětí třídy T1+T2  
- Instalovány proudové chrániče typu AC

*Pozn. Zveřejněné vizualizace jsou pouze orientační, skutečné provedení bude dle projektové dokumentace.*

## SOUPIS STANDARDŮ

### Základní konstrukce

#### Slaboproud-viz. obchodné technická dokumentace

Datové rozvody:

- Zásuvka v obývacím pokoji a příprava kabelu pro WiFi AP 2.NP chodba.
- Příprava kabelu pro externí přijímač. (Pro možné připojení internetu vzduchem.)
- Vše zakončeno v pod omítkové krabici 150x150mm v technické místnosti.
- Příprava optické přípojky (trubička k zafouknutí) do technické místnosti.

TV rozvody:

- TV zásuvka v obývacím pokoji.
- Příprava kabelu pro externí anténu.
- Vše zakončeno v pod omítkové krabici 150x150mm v technické místnosti.

Detektor kouře:

- Instalován autonomní detektor kouře na baterie v obývacím pokoji a chodbě 2.NP.

Terasa zahrada - keramická nebo betonová dlažba do ŠD

Zpevněné parkovací plochy před domem a ke vstupu do domu - zámková dlazba

Zahradní nezámrazný ventil pro zalévání předzahrádek

Terénní úpravy - základní srovnání zahrady

Poznámka:

Zařízení interiéru, nábytek, kuchyňská linka vč. příslušenství, obklad kuchyňské linky, pračka a jiné vybavení, květiny keře, zahradní nábytek a další uvedeno v plánech nejsou předmětem dodávky stavby. Investor si vyhrazuje právo dílčích změn.

*Pozn. Zveřejněné vizualizace jsou pouze orientační, skutečné provedení bude dle projektové dokumentace.*